



Конкурентные преимущества

1. Выгодное экономико-географическое положение, которое состоит в непосредственной близости к административному центру Амурской области – г. Благовещенску, расположение в наиболее освоенной части Амурской области, а также размещение в приграничной с Китаем зоне.

Выгодное положение г. Белогорска в немалой степени определяется также в узловом транспортном положении, размещении на пересечении магистральных федеральных транспортных коммуникаций: железнодорожных и автомобильных.

2. Минимальное налогообложение, безбарьерная среда и максимальное участие государства в создании инфраструктуры для резидентов ТОР «Белогорск».

3. Развитие города как центра переработки сельскохозяйственного сырья: размещение Белогорска в непосредственной близости от административных районов сельскохозяйственной специализации, наличие благоприятных агроклиматических условий.

4. Наличие разведанных запасов глинистого сырья для грубой керамики и песчано-гравийного материала на территории Белогорска и в радиусе 100 км от города. Ресурсный сырьевой потенциал позволяет организовать производство кирпича, черепицы, бетона, а также проведение строительных и ремонтных работ.

5. Развитая инженерная, дорожная и телекоммуникационная инфраструктура, наличие 21 муниципальной котельной (без учета ведомственных), которые создают основу энергетической безопасности города и относительную независимость в решении проблем энергетического и теплового хозяйства. Близость к строящемуся магистральному газопроводу «Сила Сибири» позволит решить вопрос газификации котельных.

6. Создание электроэнергетической инфраструктуры посредством технологического присоединения к электрическим сетям АО «ДРСК» и строительства новой подстанции с нагрузкой 16,69 МВт и заходов к ней по II категории надежности.

7. Наличие свободных территорий и инженерной инфраструктуры для размещения новых производственных объектов.

8. Сформирован активный слой предпринимателей, осуществляющих деятельность в экономической и социальной сферах, реализующих проекты по развитию новых производств.

9. Развитый институциональный потенциал: 15 отделений банков и их филиалов, 7 страховых организаций, а также аудиторские, бухгалтерские и рекламные компании.

10. Наличие кадрового потенциала, обеспеченного трудоспособным населением Белогорска и близлежащих районов.

11. Благоприятная для жизни городская среда:

- а) широкая сеть предприятий розничной торговли и общественного питания (около 700 объектов);
- б) развитый рынок жилья;
- в) удельный вес автомобильных дорог общего пользования с твёрдым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования - 96,3 %;

- г) освещено 99 км улиц города (42,7 % от общей протяженности улично-дорожной сети);
- д) обеспеченность медицинскими организациями и учреждениями здравоохранения, образования, культуры и спорта;
- е) введение в эксплуатацию физкультурно-оздоровительного комплекса имени героя России С. Солнечникова, в том числе для подготовки спортсменов Олимпийского резерва;
- ж) благоустройство существующих и строительство новых общественных территорий, предназначенных для отдыха и развлечения горожан (строительство нового сквера «Молодежный» - седьмая общественная территория, благоустроенная в Белогорске за счет привлечения федеральных средств в рамках федерального проекта «Комфортная городская среда»; установка нового игрового комплекса на территории городского парка культуры и отдыха; установка фонтанов в разных микрорайонах города и на центральной площади города).

12. Опыт муниципального управления, в том числе по созданию территории опережающего социально-экономического развития, мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета, по организации работы административной комиссии, по работе с инвесторами, по созданию единой информационной сети «Открытый муниципалитет», которым город успешно делится не только с исполнительными органами власти Амурской области, но и с другими муниципалитетами.